Planzeichenerklärung (BauNVO 2017, PlanZV)

Maß der baulichen Nutzung

0,4	Grundflächenzahl
I	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
FH 9,50m	Firsthöhe als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

o	Offene Bauweise
	Baugrenze

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

	Flächen für den Gemeinbedarf
F	Feuerwehr
D	Dorfgemeinschaftshaus

Verkehrsflächen

	Straßenverkehrsflächen
	Straßenbegrenzungslinie

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Gemeinde Meine
Ortschaft Grassel

Gemeinschaftsfläche Grassel 1. Änderung

Stand: § 3 (2)/ § 4 (2) BauGB

Bebauungsplan

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung GbR - Waisenhausdamm 7 - 38100 Braunschweig